

入札説明書

(件名) 令和6年度医療施設等アスベスト(石綿)除去等整備事業

医療法人社団 永生会

理事長 安藤 高夫

令和6年度医療施設等アスベスト（石綿）除去等整備事業に係る入札公告に基づく一般競争入札等については、関係法令にさだめるもののほか、本入札説明書によるものとする。

1 公告日 2024年10月4日

2 契約者 所在地 東京都八王子市栲田町 583-15
施設名 医療法人社団永生会
契約行為者 理事長 安藤 高夫

3 工事概要

- (1) 入札名称 令和6年度医療施設等アスベスト（石綿）除去等整備事業
- (2) 工事場所 東京都八王子市散田町 3-10-1 医療法人社団永生会 南多摩病院
- (3) 工事内容 院内アスベスト建材の除去作業 1式
- (4) 工事期限（工期）2024年11月8日から2025年3月31日まで

4 競争入札参加資格

次の(1)から(2)までの全ての事項に該当する者がこの入札に参加することができる。

(1) 次のアからオまでのいずれにも該当しないこと。

ア 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当する者

イ 東京都競争入札参加有資格者指名停止等措置要綱(平成18年4月1日付17財経総第1543号)に基づく指名停止期間中の者

ウ 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和62年1月14日付61財経庶第922号)第5条第1項の規定による排除措置期間中の者

エ 会社更生法(平成14年法律第154号)第17条第1項の更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法(平成11年法律第225号)第21条第1項の再生手続開始の申立てをしたとき又は手形若しくは小切手が不渡りになったとき等(以下「経営不振の状態」という。)

オ この入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がある者(東京都物品買入れ等競争入札参加資格登録事項にいう「関係する会社」に当たる者)

(2) 東京都における2024年度競争入札参加有資格者であること。

5 競争入札参加者申請の提出方法

一般競争入札参加申請書を入札公告に示した日時までに契約担当に直接又は郵便により提出すること。

参加資格の確認は、申請書受領の都度行い、適宜通知する。

申請書作成及び提出にかかる費用は、提出者の負担とする。

6 入札保証金

入札保証金は免除する。

7 入札及び開札

- (1) 競争加入者又はその代理人は、仕様書、図面等を熟知の上、入札をしなければならない。この場合において、当該仕様書について疑義（見積に必要な事項に限る。）がある場合は、別添質疑応答書を用い、別記4の定めるところにより、関係職員に説明を求めることができる。
また関係職員の下承のもと適宜現地調査を行い、見積に必要な事項の確認を行うことができる。
- (2) 競争加入者又はその代理人は、本件調達に係る入札について他の競争加入者の代理人となることができない。
- (3) 入札室には、競争加入者又はその代理人以外の者は入室することができない。ただし、入札執行主務者が特にやむを得ない事情があると認めた場合は、付添人を認めることがある。
- (4) 競争加入者又はその代理人は、入札開始時刻後においては、入札室に入室することができない。
- (5) 競争加入者又はその代理人は、入札室に入室しようとするときは、入札関係職員に身分を確認できるもの並びに代理人をして入札させる場合においては、入札権限に関する委任状を提出すること。
- (6) 競争加入者又はその代理人は、入札執行主務者が特にやむを得ない事情があると認めた場合のほか、入札室を退室することはできない。
- (7) 入札室において、次の各号の一に該当する者は、当該入札室から退去させる。
 - ア 公正な競争の執行を妨げ、又は妨げようとした者
 - イ 公正な価格を害し、又は不正の利益を得るため連合をした者
- (8) 競争加入者又はその代理人は、指定の入札書及び委任状（別添）を使用すること。
- (9) 競争加入者又はその代理人は、次の各号に掲げる事項を記載した別添様式による入札書を提出しなければならない。
 - ア 件名 令和6年度医療施設等アスベスト（石綿）除去等整備事業
 - イ 入札金額
 - ウ 競争加入者の会社（商店）名、入札者氏名及び押印
 - エ 工事内訳書（数量、単価、金額、材料等明らかなもの）
 - オ 代理人が入札する場合は、競争加入者の会社（商店）名、入札者氏名（代理人の氏名）及び押印
- (10) 入札書及び入札に係る文書に使用する言語は、日本語に限る。また、入札金額は、日本通貨による表示とし、**総額**（消費税及び地方消費税額込み）で入札すること。
- (11) 競争加入者又はその代理人は、入札書を作成し、当該入札書を封書に入れ、かつ、その封皮に入札の日付、件名、競争加入者の氏名（法人にあっては、その名称又は商号）を記載し、入札公告に示した日時に入札すること。
なお、郵便（書留郵便に限る）により入札する場合については、二重封筒とすること。加入電信、電報、電話その他の方法による入札は認めない。
- (12) 競争加入者又はその代理人の入札金額は、調達物品の本体価格のほか、郵送費、保険料、関税等納入場所渡しに要する一切の諸経費を含め入札金額を見積もること。
- (13) 競争加入者又はその代理人は、入札書に使用する印鑑を持参し、再度入札等に備えること。
- (14) 入札書及び委任状は、ペン又はボールペン（えんぴつは不可）を使用すること。
- (15) 入札・開札日時及び場所、並びに郵送による入札書の受領期間及び受領期限は、別記の4の(2)の

とおりとする。

- (16) 競争加入者又はその代理人から提出された書類を本法人の審査基準に照らし、採用し得ると判断した者のみを落札決定の対象とする。
- (17) 競争加入者又はその代理人は、入札書の記載事項を訂正する場合は、当該訂正部分について押印しておくこと。(ただし、入札金額の訂正は認めない。)
- (18) 競争加入者又はその代理人は、その提出した入札書の引換え、変更、取消しをすることができない。
- (19) 入札執行主務者は、競争加入者又はその代理人が相連合し、又は不穩の挙動をする等の場合で競争入札を公正に執行することができない状態であると認めるときは、当該入札を延期し、又は廃止することがある。
- (20) 入札後、仕様書等についての不知又は不明を理由とし異議を申し立てることはできない。
- (21) 開札は、競争加入者又はその代理人が出席して行う。この場合において、競争加入者又はその代理人が立ち会わないときは、当該入札執行事務に関係のない職員を立ち会わせてこれを行う。
- (22) 開札した場合においては、競争加入者又はその代理人の入札のうち、予定価格の制限に達した価格の入札がないときは、再度の入札を行うことがある。

8 入札の延期等

次のいずれかに該当する場合、入札の延期、中止、取り消しをすることがある。

- (1) 天才、地変等により入札の執行が困難なとき。
- (2) 入札が適正に行われないおそれ又は行われなかったおそれがあると認めるとき。
- (3) その他やむを得ない事情が生じたとき。

9 無効の入札書

入札書で次の各号の一に該当するものは、これを無効とする。

- (1) 公告に示した競争に参加する者に必要な資格のない者の提出した入札書
- (2) 調達物品名（件名）及び入札金額のない入札書
- (3) 競争加入者の会社（商店）名、入札者氏名及び押印のない又は判然としない入札書
- (4) 代理人が入札する場合は、競争加入者本人の会社（商店）名、入札者氏名（代理人の氏名）及び押印のない又は判然としない入札書
- (5) 調達物品名（件名）に重大な誤りのある入札書
- (6) 入札金額の記載が不明確な入札書
- (7) 入札金額を訂正した入札書
- (8) 一つの入札について同一の者がした二以上の入札書
- (9) 再度入札において初回の最低入札価格以上の価格で行った入札書
- (10) 入札公告等において示した入札書の受領期限までに到達しなかった入札書
- (11) 公正な価格を害し、または不正の利益を得るために明らかに連合したと認められる者の提出した入札書
- (12) 「私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律」（昭和 22 年法律第 54 号）に違反し、価格又

はその他の点に関し、明らかに公正な競争を不法に阻害したと認められる者の提出した入札書
(13) その他入札に関する条件に違反した入札書

7 落札者の決定

- (1) 有効な入札書を提示した者であって、予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって申込みをした者を契約の相手方とする。
- (2) 落札となるべき同価の入札をした者が二人以上あるときは、当該入札執行事務に関係のない職員にくじを引かせ、落札者を決定する。
- (3) 製造請負契約について、契約の相手方となるべき者の申込みに係る価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不相当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって申込みをした他の者のうち最低の価格をもって申込みをした者を当該契約の相手方とすることがある。
- (4) 落札者を決定した場合において、落札者とされなかった入札者から請求があったときは、速やかに落札者を決定したこと、落札者の氏名及び住所、落札金額並びに当該請求者が落札者とされなかった理由（当該請求を行った入札者の入札が無効とされた場合においては、無効とされた理由）を、当該請求を行った入札者に書面により通知するものとする。
- (5) 落札者が期日まで、契約書の取り交わしをしないときは、落札の決定を取り消す。
- (6) 落札者決定の通知は、別記 6 に定める通りとする。

8 苦情申立

本件における競争入札参加資格の確認その他の手続き等に関し、協定に違反していると判断する場合は、その事実を知り、又は合理的に知りえたときから 10 日以内に、書面にて監視委員会に対してその旨の苦情を申し立てることができる。

9 留保条項

契約確定後も監視委員会から通知を受けた場合は、事情変更により契約解除をすることがある。

10 契約保証金

契約保証金は免除する。

11 契約書の作成

- (1) 契約書を作成する場合においては、落札者は、作成した契約書に記名押印し、落札決定の日から 5 日以内（落札者が遠隔地にある等特別の事情があるときは、契約締結権者が別に定めた期日まで）に契約書の取り交わしを行うこと。
- (2) 契約書及び契約に係る文書に使用する言語並びに通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。
- (3) 本契約は契約の相手方とともに契約書に記名して押印しなければ、確定しないものとする。

12 支払いの条件

納入物品の代金は、検査合格後請求書発行日より 30 日以内に請負金額の 100 %を支払う。

13 入札の辞退について

入札を辞退する場合は、辞退届を提出すること。入札書を郵送した後に辞退したい場合も可能とする。

(1) 辞退届の様式について

辞退届は、自由様式を使用する。

(2) 辞退届の提出方法について

1 直接持参の場合

開札日の開札開始時刻までに、南多摩病院 事務部に持参して提出する。

2 郵送による場合

開札日の前日までに必ず届くように、南多摩病院 事務部へ郵送する。

14 その他必要な事項

- (1) 競争加入者若しくはその代理人又は契約の相手方が本件調達に関して要した費用については、すべて当該競争加入者若しくはその代理人又は当該契約の相手方が負担するものとする。
- (2) 上記 2 に掲げる競争入札参加資格の審査を受けていない者も上記 3 により申請書及び添付書類を提出できるが、競争に参加するためには、当該資格の審査を受け、かつ、競争参加の資格の確認を受けなければならない。
- (3) 本件競争入札参加資格があると確認された者に、経営、資産、診用の状況の変動によって契約の履行が成されないおそれがあると認められる事態が発生したときは、当該資格の確認を取り消すことがある。
- (4) 本工事の履行に必要な一切の契約書の作成に係る費用は、全て請負者の負担とする。
- (5) 施工に必要な手続き、道路その他第三者管理の土地使用の手続き等は、一切請負者にて行い、その費用を負担すること。また、計画変更が生じた場合は、工事請負者は協力するものとする。
- (6) 本工事の施工により生じた近隣家屋、周辺道路、その他構築物に与えた損害は、一切請負者の負担において現状に復旧すること。必要に応じて家屋調査を行うこと。
- (7) 工事着手に先立ち実施行程表、施工計画書、現場組織体制票を予め作成し、監理者の承認を受けること。
- (8) 東京都の補助金基準等を順守すること。

別記

1 競争入札に付する事項

(1) 工事仕様書

別添詳細参照

(2) 予定落札価格 42,000,000 (消費税込み)

(3) 調達物品の特質等

別添仕様書のとおり

(4) 工事場所

南多摩病院本館地下1階 (〒193-0832 東京都八王子市散田町3-10-1)

(5) 工事期限(工期)

2024年11月8日から2025年3月31日まで

2 入札説明書等の公開期間及び入手方法

公開期間 2024年10月4日から

3 一般競争入札参加申請及び添付書類の提出期間、場所及び提出方法

(1) 提出期間 2024年10月4日から2024年11月4日17時まで

(2) 提出場所 南多摩病院 事務部

(3) 提出方法 持参又は郵送すること。

4 仕様について質問書の提出期間・場所等

(1) 提出期間 2024年10月4日から2024年10月31日17時まで

(2) 提出場所 南多摩病院 事務部

(3) 提出方法 持参又は郵送すること。

5 入札及び開札

(1) 入札担当部

(所在地) 〒193-0832 東京都八王子市散田町3-10-1

(担当課) 南多摩病院 事務部

(調達責任者) 医療法人社団 永生会 理事長 安藤 高夫

(2) 入札・開札日時及び場所

ア 日時 2024年11月5日10時00分

イ 場所 南多摩病院3F会議室

※郵送による場合

ア 受領期間 2024年10月4日から2024年11月4日まで

イ 受領期限 2024年11月4日17時00分(必着)

ウ 宛先 〒193-0832 東京都八王子市散田町 3-10-1
南多摩病院 事務部

※郵送での提出の際は二重封筒とし、中封筒に別紙入札封筒とし、表封筒にも入札書在
中の表示の上、上記宛先に送付すること。尚、送付にあたっては入札者の責において
確実に到着の確認出来る手段を用いること。

6 落札者決定の通知

日時：2024年11月7日（木） 電話連絡、並びに書面の郵送を以て通知する。

留 意 事 項

※下記の書類が不備の際、失格又は入札無効となる場合がありますのでご注意願います。

○申請時の提出書類

NO	項 目
1	一般競争入札参加申請書
2	同等品申請書兼承認書（別紙2）必要に応じて

● 入札時の必要書類等

NO	項 目
1	身分を確認できるもの （免許証・パスポート、公的機関発行の写真入り身分証明書等。 ただし、原本に限る。）
2	代理人が入札する場合は、委任状（本法人様式に限る。）
3	入札書（本法人様式に限る。）
4	入札用封筒（日付・入札件名・会社名を記入すること。）
5	再度入札等に使用する印

※身分確認の書類は、写真付名刺、健康保険証は不可。

整理番号	
------	--

一般競争入札参加申請書

年 月 日

(あて先) 医療法人社団 永生会 理事長 安藤 高夫

申請人住所

商号又は名称

氏 名

印

電話番号

物品等又は特定役務の名称 (件名)

(件名) 令和6年度医療施設等アスベスト(石綿)除去等整備事業

上記の案件に係る一般競争に参加したいので、下記の書類を添えて申請します。

なお、本申請書及び添付書類のすべての記載事項については、事実と相違ないことを誓約いたします。

連絡先 担当者氏名

電話番号

E-mail:

注 申請は、原則として本店の代表者名で行って下さい。ただし、競争入札参加資格申請時(登録時)において、支店長等に入札・契約等に関する権限を委任している場合は、受任者名で申請して下さい。

同等品申請書兼承認書

[件名 令和6年度医療施設等アスベスト（石綿）除去等整備事業]

N0	品 名	メーカー名・型式	緒 元	備 考
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

※ 上記のとおり同等品の認定を申請いたします。

年 月 日

住 所

会 社 名

代 表 者 名

㊟

※ 上記の申請品を同等品として承認いたします。

年 月 日

医療法人社団 永生会 理事長 安藤 高夫 ㊟

質 疑 応 答 書

件名 令和6年度医療施設等アスベスト（石綿）除去等整備事業

※ 回答は、本質問書の提出期限後7日以内に致します。

整理番号	
------	--

質 問 事 項	回 答

注1 この質疑応答書は、仕様書に対して質問がある場合（入札・見積に必要な事項に限る。）
にのみ提出して下さい。

注2 提出期間を過ぎた場合は、受理しません。

入札書

件名 令和6年度医療施設等アスベスト（石綿）除去等整備事業

入札金額

	拾	億	千	百	拾	万	千	百	拾	円
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(注：消費税込みの金額)

上記の金額で請負したいので、関係書類を添えて入札いたします。

年 月 日

(宛先)

医療法人社団 永生会 理事長 安藤 高夫

会 社 名

入札者指名

印

委任状

年 月 日

(宛先)

医療法人社団 永生会 理事長 安藤 高夫

住 所

委任者

氏 名

印

私は 年 月 日
医療法人社団 永生会において行う下記件名の入札及び見積りに関する一切の権
限を委任します。

記

件 名 令和6年度医療施設等アスベスト（石綿）除去等整備事業

受任者は次の印鑑を使用します。

使用印鑑

